



УТВЕРЖДЕНО:

ООО «ТулЗемПроект»
ИНН 7103518527 КПП 710301001
ОГРН 1137154023621
300012, г.Тула, проспект Ленина, 85
тел./факс. (4872) 717-017
e-mail: tulzempromkt@mail.ru
www.tzp71.ru

Проект внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами 3-я Трубная, Физкультурная, Чехова и Болдина в Советском районе города Тулы, утвержденный постановлением администрации города Тулы от 03.08.2020 №2469

Утверждаемая часть

Том 1

Шифр: 4663-Т1-ПМТ



ООО «ТулЗемПроект»
ИНН 7103518527 КПП 710301001
ОГРН 1137154023621
300012, г.Тула, проспект Ленина, 85
тел./факс. (4872) 717-017
e-mail: tulzempromekt@mail.ru
www.tzp71.ru

Проект внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами 3-я Трубная, Физкультурная, Чехова и Болдина в Советском районе города Тулы, утвержденный постановлением администрации города Тулы от 03.08.2020 №2469

Утверждаемая часть

Том 1

Шифр: 4663-T1-ПМТ

Ген.директор

Кад.инженер



Т.Ю.Власова

В.В.Пашинова

г. Тула
2025

Состав документации по планировке территории

Шифр	Наименование	Примечание
4663-T1-ПМТ	Основная часть (текстовые и графические материалы)	Том 1
4663-T2-МО	Материалы по обоснованию	Том 2

Согласовано			

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ген.директор	Власова				09.07.2025
Разработал	Пашинова				09.07.2025

4663-T1-ПМТ					
Проект межевания территории					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	23
ООО «ТулЗемПроект»					

Список исполнителей проекта

№ п/п	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Ген.директор	Власова Т.Ю.	
2	Кадастровый инженер	Пашинова В.В.	

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям градостроительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации

Ген.директор _____



Т.Ю.Власова

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

Лист

2

Содержание тома 1

№ п/п	Шифр	Наименование	№ листов
1	4663-T1-ПМТ/1	Часть 1. Положение о размещении образуемых и изменяемых земельных участков	4
2	4663-T1-ПМТ/2	Часть 2. Графические материалы	9
3	4663-T1-ПМТ/3	Часть 3. Ведомости координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков	12
4	4663-T1-ПМТ/4	Часть 4. Таблица площадей образуемых земельных участков	18
5	4663-T1-ПМТ/5	Часть 5. Ведомости координат поворотных точек проектируемой красной линии	20
6	4663-T1-ПМТ/6	Часть 6. Описание местоположения границ территории проекта межевания в виде координат поворотных точек	22

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-T1-ПМТ

**Часть 1. Положение о размещении
образуемых и изменяемых земельных участков**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

Положение о размещении образуемых и изменяемых земельных участков

Проект внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами 3-я Трубная, Физкультурная, Чехова и Болдина в Советском районе города Тулы, утвержденный постановлением администрации города Тулы от 03.08.2020 №2469, подготовлен на основании Постановления Администрации города Тулы №472 от 14.10.2024г. "О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами 3-я Трубная, Физкультурная, Чехова и Болдина в Советском районе города Тулы, утвержденный постановлением администрации города Тулы от 03.08.2020 №2469" в целях уточнения местоположения границ образуемых земельных участков и линии градостроительного регулирования на основании исходных данных и документов:

- сведений государственного кадастра недвижимости предоставленные филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области в виде кадастрового плана территории 71:30:040203;
- сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, предоставленные администрацией города Тулы.

В основу разработки проекта положены следующие нормативно-правовые документы по градостроительному и планировочному решению территории:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 26.12.2024) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2025);
- Генеральный план муниципального образования город Тула, утвержденный Приказом комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству от 30.06.2025 № 81 О внесении изменений в генеральный план муниципального образования городской округ город Тула, утверждённый решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/838;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные Приказом Комитета Тульской области по

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

архитектуре и градостроительству от 30.06.2025 № 77 "О внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Тула, утверждённые постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312";

- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципальных образований Тульской области, утвержденные Приказом об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Тульской области от 10.01.2025 №3;

- Постановление администрации города Тулы от 29.08.2013 №2829 "Об утверждении Положения о порядке установления линий градостроительного регулирования в городе Туле";

- Постановление администрации города Тулы от 13.10.2014 №3204 "Об утверждении Проекта линий градостроительного регулирования в городе Туле";

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*);

Сведения о формируемых земельных участках

№ п/п	Обозначение земельного участка	Состав земельного участка	Площадь, кв.м.
1	:ЗУ1	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:2838 площадью 337кв.м. и земель государственной собственности площадью 148кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	485
2	:ЗУ2	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:2839 площадью 338кв.м. и земель государственной собственности площадью 175кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	513
3	:ЗУ3	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:237 площадью 611кв.м. и	732

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

		земель государственной собственности площадью 121кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	
4	:ЗУ4	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:18 площадью 341кв.м. и земель государственной собственности площадью 111кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	452
5	:ЗУ5	Состоит из земель государственной собственности площадью 374кв.м. Способ образования: образование из земель государственной собственности	374
6	:ЗУ6	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:40 площадью 1556кв.м. и земель государственной собственности площадью 32кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	1588
7	:ЗУ7	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:2226 площадью 310кв.м. и земель государственной собственности площадью 15кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	325
8	:ЗУ8	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:2225 площадью 695кв.м. и земель государственной собственности площадью 24кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	719
9	:ЗУ9	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:2353 площадью 247кв.м. и земель государственной собственности площадью 21кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	268
10	:ЗУ10	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:2352 площадью 412кв.м. и земель государственной собственности площадью 12кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	424

Инв. № подл.	Вам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

Лист

7

Доступ к образуемым земельным участкам будет осуществляться через земли общего пользования (ул.Чехова, Болдина, Физкультурную и 3-я Трубная).

Территория проектирования расположена в территориальных зонах Ж-1 и О-2. Зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, выделенная для размещения и эксплуатации отдельно стоящих индивидуальных жилых домов, а также объектов обслуживания населения, связанных с проживанием граждан. О-2 - Зона объектов здравоохранения и социальной защиты установлена для обеспечения правовых условий использования земельных участков и расположенных (или вновь возводимых) на них объектов здравоохранения, социальной защиты, а также объектов обслуживающей и вспомогательной инфраструктуры.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

Часть 2. Графические материалы

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

Часть 3. Ведомости координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

**Ведомости координат поворотных точек границ образуемых
земельных участков**

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ1**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, г. Тула, ул. Чехова/ ул. Физкультурная

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742602.22	259792.52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742605.88	259826.85	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742606.54	259832.18	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742582.81	259835.79	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742581.49	259827.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742586.81	259826.59	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742596.04	259825.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742595.55	259821.73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742596.98	259821.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742593.05	259793.66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742593.35	259793.61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742600.07	259792.60	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742602.22	259792.52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ2**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, г. Тула, ул. Чехова/ ул. Физкультурная

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742593.05	259793.66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742596.98	259821.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742595.55	259821.73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742596.04	259825.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742586.81	259826.59	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742581.49	259827.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742576.62	259796.30	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742582.17	259795.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742582.53	259795.26	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742593.05	259793.66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ3**

Адрес (местоположение) земельного участка:

обл. Тульская, г. Тула, р-он Советский, ул. Чехова, дом 8

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

1	742608.24	259770.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742609.30	259780.13	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742610.74	259790.92	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742602.22	259792.52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742600.07	259792.60	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742593.35	259793.61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742593.05	259793.66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742582.53	259795.26	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742582.17	259795.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742576.62	259796.30	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742573.32	259775.23	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742578.98	259774.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	742579.45	259774.20	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742608.24	259770.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ4**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, г.Тула, р-он Советский, ул.Чехова, дом 10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742607.49	259761.03	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742608.24	259770.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742579.45	259774.20	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742578.98	259774.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742573.32	259775.23	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742570.57	259757.71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742576.95	259756.86	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742584.64	259755.84	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742585.72	259762.52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742585.86	259763.96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742607.49	259761.03	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ5**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, г.Тула, р-он Советский, ул.Чехова

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742606.06	259748.32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742607.49	259761.03	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742585.86	259763.96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742585.72	259762.52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742584.64	259755.84	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742576.95	259756.86	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742570.57	259757.71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742569.73	259752.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742569.80	259752.33	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742576.03	259751.58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

4663-Т1-ПМТ

11	742583.74	259750.38	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742594.07	259749.05	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742606.06	259748.32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ6**

Адрес (местоположение) земельного участка:
обл.Тульская, г.Тула, р-н Советский, ул.Болдина, дом 57

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	Х, м	У, м		
1	742612.12	259681.59	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742612.19	259682.07	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742616.80	259710.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742614.90	259710.71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742614.89	259716.01	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742602.59	259717.66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742602.44	259716.69	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742579.03	259720.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742571.18	259721.50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742570.92	259721.50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742565.19	259688.38	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ7**

Адрес (местоположение) земельного участка:
Российская Федерация, Тульская область, город Тула, Советский район, улица
3-я Трубная, 7-а

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	Х, м	У, м		
1	742631.77	259707.50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742634.25	259726.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742633.16	259726.48	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742616.94	259728.49	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742614.89	259716.01	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742614.90	259710.71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742616.80	259710.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742631.32	259707.58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742631.77	259707.50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ8**

Адрес (местоположение) земельного участка:
Тульская область, г. Тула, Советский район, ул.3-я Трубная

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	Х, м	У, м		
1	742634.25	259726.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742636.63	259744.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

4663-Т1-ПМТ

3	742635.20	259744.58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742618.06	259746.74	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742613.03	259747.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742606.06	259748.32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742605.07	259739.31	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742604.56	259735.69	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742603.43	259725.48	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742603.27	259721.64	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742602.59	259717.66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742614.89	259716.01	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	742616.94	259728.49	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
14	742633.16	259726.48	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742634.25	259726.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ9**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город
Тула, город Тула, улица 3-я Трубная, 5А

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742636.63	259744.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742638.46	259758.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742636.98	259758.47	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742635.35	259757.96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742630.98	259758.56	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742630.56	259755.62	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742626.81	259756.16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742621.19	259756.68	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742614.78	259757.61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742613.03	259747.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742618.06	259746.74	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742635.20	259744.58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742636.63	259744.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ10**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Советский район, ул.3-я
Трубная

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742638.46	259758.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742639.48	259766.04	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742637.98	259766.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742614.81	259769.87	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742608.24	259770.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742607.49	259761.03	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

7	742606.06	259748.32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742613.03	259747.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742614.78	259757.61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742621.19	259756.68	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742626.81	259756.16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742630.56	259755.62	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	742630.98	259758.56	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
14	742635.35	259757.96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
15	742636.98	259758.47	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742638.46	259758.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

Лист

17

Часть 4. Таблица площадей образуемых земельных участков

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	4663-Т1-ПМТ	Лист
							18

Таблица площадей образуемых земельных участков

№ п/п	Обозначение земельного участка	Кадастровый квартал Местоположение (адрес)	Категория земель	Площадь кв.м.	Разрешенное использование
1	:ЗУ1	71:30:040203 Тульская область, г. Тула, ул. Чехова/ ул. Физкультурная	Земли населенных пунктов	485	для индивидуального жилищного строительства
2	:ЗУ2	71:30:040203 Тульская область, г. Тула, ул. Чехова/ ул. Физкультурная	Земли населенных пунктов	513	для индивидуального жилищного строительства
3	:ЗУ3	71:30:040203 обл.Тульская, г.Тула, р-он Советский, ул.Чехова, дом 8	Земли населенных пунктов	732	для индивидуального жилищного строительства
4	:ЗУ4	71:30:040203 Тульская область, г.Тула, р-он Советский, ул.Чехова, дом 10	Земли населенных пунктов	452	для индивидуального жилищного строительства
5	:ЗУ5	71:30:040203 Тульская область, г.Тула, р-он Советский, ул.Чехова	Земли населенных пунктов	374	для индивидуального жилищного строительства
6	:ЗУ6	71:30:040203 обл.Тульская, г.Тула, р-н Советский, ул.Болдина, дом 57	Земли населенных пунктов	1588	для эксплуатации подстанций скорой помощи
7	:ЗУ7	71:30:040203 Российская Федерация, Тульская область, город Тула, Советский район, улица 3-я Трубная, 7-а	Земли населенных пунктов	325	для индивидуального жилищного строительства
8	:ЗУ8	71:30:040203 Тульская область, г. Тула, Советский район, ул.3-я Трубная	Земли населенных пунктов	719	для индивидуального жилищного строительства
9	:ЗУ9	71:30:040203 Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, город Тула, улица 3-я Трубная, 5А	Земли населенных пунктов	268	блокированная жилая застройка
10	:ЗУ10	71:30:040203 Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Советский район, ул.3-я Трубная	Земли населенных пунктов	424	блокированная жилая застройка

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

Лист

19

**Часть 5. Ведомости координат поворотных точек
проектируемой красной линии**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

**Ведомости координат поворотных точек
проектируемой красной линии**

Обозначение характерных точек границ	Статус точки границы	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
		X, м	Y, м		
1	Существующая	742582.81	259835.79	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
2	Существующая	742569.61	259751.60	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
3	Существующая	742565.14	259722.89	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
4	Существующая	742565.07	259722.40	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
5	Существующая	742570.92	259721.50	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
6	Существующая	742565.19	259688.38	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
7	Новая	742612.12	259681.59	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
8	Новая	742612.19	259682.07	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
9	Новая	742627.39	259679.87	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
10	Новая	742631.32	259707.58	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
11	Новая	742631.77	259707.52	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
12	Существующая	742642.20	259786.61	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
13	Существующая	742645.10	259786.25	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
14	Существующая	742650.40	259825.56	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
15	Существующая	742587.89	259835.06	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
16	Существующая	742582.81	259835.79	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1</u>	Отменяемая	742628.05	259679.28	Картографический метод, Mt=0,1, м	-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

Лист

21

**Часть 6. Описание местоположения границ территории
проекта межевания в виде координат поворотных точек**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

**6 Описание местоположения границ территории
проекта межевания в виде координат поворотных точек**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X, м	Y, м
1	742582.81	259835.79
2	742569.61	259751.60
3	742565.14	259722.89
4	742565.07	259722.40
5	742570.92	259721.50
6	742565.19	259688.38
7	742612.12	259681.59
8	742612.19	259682.07
9	742627.39	259679.87
10	742631.32	259707.58
11	742631.77	259707.52
12	742642.20	259786.61
13	742645.10	259786.25
14	742650.40	259825.56
15	742587.89	259835.06
1	742582.81	259835.79

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

Лист

23